

Grobterminplan Westumfahrung Gilching mit Bürgerentscheid 09.02.2014

- | | |
|---|---------------------|
| 1. Planfeststellungsverfahren Westumfahrung Gilching in Sonderbaulast der Gemeinde | |
| 1.1 Bekanntmachung öffentliche Auslegung der Pläne | 11.09.2013 |
| 1.1.1 Zeitraum Auslegung 24.09. bis 25.10.2013 | |
| 1.2 Bekanntmachung Anhörungsverfahren/Erörterungstermin | 07.10.2013 |
| 1.2.1 Erörterungstermin Träger öffentlicher Belange 05.11.2013 | |
| 1.2.2 Erörterungstermin anwaltlich vertretenen privaten Einwendern und privaten Einwendern mit unmittelbaren Grundinanspruchnahmen (Flächenentzug) 06.11.2013 | |
| 1.2.3 Erörterungstermin übrigen privaten Einwender ohne anwaltliche Vertretung 07.11.2013 | |
| 2. Unterbrechung Planfeststellungsverfahren | |
| 2.1 Nach Erklärung Zulässigkeit des Bürgerbegehrens durch GR. | 12.11.2013 |
| 3. Bürgerentscheid | 09.02.2014 |
| 4. Änderungs- u. Ergänzungsplanung, Beantragung bei ROB | 20 Monate |
| 4.1 Beschluss Gemeinderat über Umsetzung des Bürgerentscheids, Beauftragung | 25.02.2014 |
| 4.1.1 Erhalt Radweg am Röchnerknoten und Weiterführung bis zum Abzweig nach Remondis | |
| 4.1.2 Unterführung am Talbauernweg | |
| 4.1.3 Unterführung an der Römerstraße | |
| 4.2 Vorstellung Um- und Ergänzungsplanungen, Beauftragung Detailplanung für | 29.07.2014 |
| 4.2.1 Bau einer Kreisverkehrsanlage mit Neubau Radweg am Röchnerknoten bis Abzweig nach Remondis, Neubau | |
| 4.2.2 Bau Unterführung am Talbauernweg | |
| 4.2.3 Bau Unterführung an der Römerstraße | |
| 4.3 Detailplanung für Antrag bei ROB, Abstimmungen mit Behörden, Klären zusätzlichen Grunderwerb | 08/2014 bis 09/2015 |
| 4.3.1 Für den Bau Unterführung Talbauernweg hat ROB bereits jetzt Zustimmung abgelehnt. | |
| 4.3.2 Klären / schriftliche Zustimmung der Flächenbereitstellung durch die betroffenen Grundstückseigentümern (Betrifft nicht Römerstraße, da benötigte Flächen durch Gemeinde bereits erworben). | |
| 4.4 Prognose Beantragung bei ROB und Übergabe der kompletten Unterlagen, einschl. schriftliche Zustimmung Flächenbereitstellung durch Grundstückseigentümer. Keine Terminangabe durch BM Walter möglich. Geschätzt BI nicht früher als | 10/2015 |
| 5. Weiterführung Planfeststellungsverfahren | 19 Monate |
| 5.1 Technische Vorprüfung, Beteiligung und Stellungnahme "Träger öffentlicher Belange", Dauer 6-8 Wochen | 11/2015 bis 12/2015 |
| 5.2 Fortführung des Planfeststellungsverfahrens, Anhörung der "Träger öffentlicher Belange" und deren Stellungnahme, Dauer 6-8 Wochen einschl. | 01/2016 bis 02/2016 |
| 5.3 Öffentliche Auslegung der Antragsunterlagen, Dauer einschl. Postlaufzeiten und vorheriger Terminveröffentlichung ca. 3 Monate | 03/2016 bis 05/2016 |
| 5.4 Übergabe Stellungnahmen, Einwendungen an Antragsteller zur Stellungnahme und Rückäußerung und Besprechung mit der Planfeststellungsbehörde. Dauer ca. 5-6 Wochen ohne erneute Offenlegung wegen Änderungen ca. 5-6 Wochen, ansonsten Verlängerung des Verfahrens um ca. 5-6 Monate. Optimaler Verlauf angenommen. | 06/2016 bis 11/2016 |
| 5.5 Anhörungsverfahren/Erörterungstermin, dauer (einschl. Terminveröffentlichung und anschließender Protokollausfertigung) ca. 3 | 12/2016 bis 02/2017 |

5.6	Fertigung des Terminprotokolls, Versendung an Träger öffentlicher Belange und privaten Einwender zur Stellungnahme, schriftliche Gegenäußerungen innerhalb von 2 Wochen, Dauer ca. 3-4 Wochen	03/2017
5.7	Fertigung Planfeststellungsbeschluss, hausinterne Abstimmung, Druck und Versand, Dauer ca. 6 Wochen	04/2017 bis Mitte 05/2017
5.7.1	BM Walter in der Süddeutschen 08.11.14. Hofft	03/2016
5.7.2	Aussage BM Walter Bürgerversammlung 19.11.14.	Nicht vor 2017
5.7.3	Aussage BM Walter Gespräch mit BI 20.11.14. Vorausgesetzt optimaler Ablauf ohne wesentliche Einsprüche und Widerstände.	Nicht vor 2017
6.	Grunderwerb, Planungen, Ausschreibungen, Vergaben	25 Monate
6.1	Grunderwerbsverhandlungen für zusätzliche Flächen, Dauer ca. 10 Monate	06/2017 bis 03/2018
6.1.1	Röchnerknoten ca. 6 Grundstückseigentümer, davon Reitanlage	
6.1.2	Talbauernweg ca. 5 Grundstückseigentümer, davon 1 Grundstück Gemeinde	
6.1.3	Römerstraße kein Grunderwerb erforderlich, da von Gemeinde bereits erworben	
6.2	Erstellung und Einreichung Zuwendungsantrag, erst nach Abschluß des Grunderwerbs möglich, Dauer ca. 7 Monate	10/2017 bis 04/2018
6.3	Genehmigung Zuwendungsantrag, Dauer ca. 2 Monate	05/2018 bis 06/2018
6.4	Baugrunduntersuchung, Dauer ca. 2 Monate	11/2017 bis 12/2017
6.5	Vorplanung Bauwerke, 8 Unterführungen, Stützmauer Röchnerknoten, Dauer ca. 9 Monate	12/2017 bis 06/2018
6.6	Ausführungsplanung Straße, 4,74 km, mit Kreisverkehrsanlage, Dauer ca. 14 Monate	12/2017 bis 01/2019
6.7	Ausschreibung und Vergabe Unterführungen, ca. 8 Monate	07/2018 bis 01/2019
6.8	Ausführungsplanung Unterführungen, Stützmauer, ca. 5 Monate	02/2019 bis 06/2019
6.9	Ausschreibung, Vergabe Straße, Dauer ca. 6 Monate	05/2019 bis 10/2019
7.	Baudurchführung	31 Monate
7.1	Bau Unterführungen, 3 Bauabschnitte Süd - Mitte (Weßlinger Straße) - Nord, Dauer ca. 18 Monate	07/2019 bis 12/2020
7.2	Rodungen Bereich Mitte (Weßlinger Straße), Dauer ca. 3 Monate	12/2019 bis 02/2020
7.3	Bau Straße, 3 Bauabschnitte Süd - Mitte (Weßlinger Straße) - Nord, mit Kreisverkehrsanlage und Stützmauer am Röchnerknoten, Dauer ca. 20 Monate. Beginn nach 2/3 Bauzeit Bauwerke.	06/2020 bis 12/2021
7.4	Lärmschutzwall, Markierung, Beschilderung, Schutzplanken, Dauer ca. 5	09/2021 bis 01/2022
8.	Prognose Fertigstellung / Verkehrsfreigabe	Ende 01/2022
-	<i>Nur bei einem optimalen Verlauf des Verfahrens, der Realisierung des Grunderwerbs ohne Besitzeinweisungsverfahren und ohne wesentliche Einsprüche und Widerstände von Einwendern Fertigstellung in 2021, eher 2022 (Bürgermeister Walter am 20.11.2014).</i>	
-	<i>Ansonsten dauert es unvorhersehbar länger!!!!!!</i>	